



Väylävirasto
Trafikledsverket

Ratasuunnitelman
hyväksymisesitys

25.6.2024

LIITE 1 1 (9)

VÄYLÄ/6336/04.01.01/2023

Liikenne- ja viestintävirasto Traficom
PL 320
00059 TRAFICOM

Helsinki–Riihimäki -ratahanke, rautatiealueen muutokset, Kytömaa-Ainola (osa1), ratasuunnitelma; Tuusula, Järvenpää

Suunnitelman esittely

Ratasuunnitelma sisältää muutoksia rautatiealueen rajoihin ja rakentamisen ajaksi haltuun otettavien alueiden määrittämisen rataosuuksilla Kytömaa–Ainola ja Purola–Jokela. Suunnitelma sisältää myös raidegeometriamuutosten tarkastelun rataosuudella Purola-Jokela sekä Tyynelän alikulun. Geometriatarkastelun tavoitteena on minimoida haitallisia vaikutuksia. Tämän ratasuunnitelman tavoitteena on parantaa Helsinki-Riihimäki-hankkeen lisäraiteiden rakentamisen edellytyksiä tarkentamalla aiemman ratasuunnitelman ratkaisuja.

Ratasuunnitelma on jaettu hyväksyttäväksi kahdessa vaiheessa; Osa 1: Kytömaa-Ainola ja Osa 2: Purola-Jokela. Tämä hyväksymisehdotus koskee ensimmäistä osaa ja toisen osan hyväksyttäväksi esitettävät asiat tullaan esittämään myöhemmin erillisessä hyväksymisehdotuksessa. Suunnitelman lähtökohtana on vuonna 2018 hyväksytty ratasuunnitelma. Kytömaa-Ainola-välin rakentamissuunnittelu on käynnistynyt 2021 ja rakentaminen on käynnissä. Tämä ratasuunnitelma tarkentaa rautatiealueen rajoja sekä rakentamisen ajaksi haltuun otettavia alueita ratakilometrivelillä 32+835 – 33+258. Muutokset sijoittuvat Tuusulan kunnan alueelle.

Ratasuunnitelmassa on arvioitu rakentamisen aikaisia vaikutuksia. Vaikutuksia on kuvattu ratasuunnitelmaselostuksessa.

Valtakunnallinen liikennejärjestelmäsuunnitelma ja alueellinen liikennejärjestelmäsuunnittelu

Suunnitelmaselostuksessa on esitetty valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman ja alueellisen liikennejärjestelmäsuunnittelun tavoitteiden huomioon ottaminen

25.6.2024

Hankkeen toteutus

Hanke on osa Pasila-Riihimäki toteutusta, jolla on jo rahoitus myös tähän hankkeeseen. Tämän ratasuunnitelman kustannukset koostuvat lunastus- ja korvauskustannuksista, jotka käsitellään ratatoimittuksessa. Alkuperäisen, vuonna 2018 hyväksytyt, ratasuunnitelman mukaan kustannusarvio Kytömaa-Järvenpää -välille ja Kytömaan lisäraiteelle on yhteensä 96,4 M €.

Väylävirasto pyytää suunnitelman hyväksymisen käsittelyä kiireellisenä, koska hanke liittyy keskeisesti käynnissä olevaan Pasila-Riihimäki-hankkeen toteutukseen.

Kaavoitus

Suunnittelualueella voimassa olevat kaavat on esitetty alla olevissa taulukoissa.

Maakuntakaavat

Kmv	Kaavan nimi	Kaavatunnus	hyväksymis pvm.	huom.
32+600-33+500	Uusimaa-kaava 2050, Helsingin seudun vaihemaa-kuntakaava		Lainvoimainen 13.3.2023	

Tuusula

Yleiskaavat

Kmv	Kaavan nimi	Kaavatunnus	hyväksymis pvm.	huom.
32+800-33+300	Tuusulan yleiskaava 2040	1005	Hyväksytty 14.11.2022	Ei lainvoimainen

Asemakaavat

Suunnittelualueella ei ole voimassa olevia asemakaavoja.

Ympäristövaikutusten arviointi (YVA) -menettely

Hankkeessa on sovellettu ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA). Uudenmaan ELY-keskus on yhteysviranomaisena antanut 22.6.2010 siitä lausunnon. Voimassa olevassa, 20.12.2018 hyväksytyssä, ratasuunnitelmassa on vaikutusten arviointia tarkennettu mm. melu- ja värinävaikutuksia, vaikutukset uhanalaisiin eliölajeihin, ja vaikutukset pohjaveteen tärkeillä pohjavesialueilla. Lisäksi suunnittelualueelle on laadittu ratalain mukainen ympäristövaikutusten seurantaohjelma, jossa esitetään seurattavat ympäristöasiat, niiden laajuus ja seurannan aikataulu tarkentaen ympäristövaikutusten arvioinnin osana laadittua ohjelmaa.

25.6.2024

Yleissuunnitelma

Hankkeesta on laadittu ratalain mukainen Pasila-Riihimäki välityskyvyn nostaminen, vaihe 2 -yleissuunnitelma, Liikenneviraston hyväksymispäätös 3.10.2017 LIVI /6241/04.01.00/20.

Aiemmat voimassa olevat ratasuunnitelmat

Hankkeesta on laadittu ratalain mukainen Pasila–Riihimäki, liikenteen välityskyvyn nostaminen 2. vaihe – ratasuunnitelma 20.12.2018 LIVI/2160/04.01.01/2016.

HYVÄKSYMISESITYS

Väylävirasto esittää hyväksyttäväksi Helsinki-Riihimäki -ratahanke, rautatiealueen muutokset, ratasuunnitelma, osa 1, 30.4.2024 päivätyn ratasuunnitelman seuraavasti:

Rautatie

Ratasuunnitelma sijoittuu rataosalle Helsinki – Riihimäki suunnitelmakartan R213-1 mukaisesti.

Rata-km	Pituus [km]	Raiteisuus	Huom/Piirustus
32+835-33+258	0,5	Neliraiteinen	R213-1

Rautatien poikkileikkaukset tyyppipoikkileikkauksien R215-1 mukaisesti.

Liikennepaikat

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan (Kytömaa-Ainola).

Rautatiealue

Rautatiealue suunnitelmakartan R213-1 mukaisesti.

Käyttöoikeus rataverkon haltijalle rautatiealuetta varten

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan (Kytömaa-Ainola).

Rautatiealueen ulkopuoliset maankäyttörajoitukset

Suoja-alue ulottuu 30 metriä radan uloimpien raiteiden keskilinjasta radan molemmin puolin suunnitelmakarttojen R213-1 mukaisesti.

Suunnitelmalla ei varata alueita radan myöhempää leventämistä varten.

Rautateiden hallinnolliset muutokset

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan (Kytömaa-Ainola).

25.6.2024

Radan kunnossapitotarpeisiin perustettavat oikeudet

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan (Kytömaa-Ainola).

Rakentamisen ajaksi perustettavat oikeudet

Työn ajaksi haltuun otettavat alueet piirustusten R213-1 mukaisesti.

Laskuoja-alueet laskuojia tai laskujohtoja varten

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan (Kytömaa-Ainola).

Tasoristeykset

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan (Kytömaa-Ainola).

Tasoristeysten yksityistiejärjestelyt

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan (Kytömaa-Ainola).

Yksityisteitä koskevat muut järjestelyt

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan (Kytömaa-Ainola).

Maantiet

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan (Kytömaa-Ainola).

Sillat

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan (Kytömaa-Ainola).

Tunneli

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan (Kytömaa-Ainola).

Tukimuurit

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan (Kytömaa-Ainola).

Meluntorjuntatoimenpiteet

Melusuojaus toteutetaan aikaisemmin hyväksytyyn ratasuunnitelman mukaisesti.

25.6.2024

Runkomeluntorjuntatoimenpiteet

Runkomelusuojaus toteutetaan Kytömaa-Ainola-rakennussuunnitelman mukaisesti. Rakennussuunnitelmassa on lisätty runkomelusuojaustoimenpiteitä aikaisemmin hyväksytyyn ratasuunnitelmaan verrattuna eli haitallisia vaikutuksia on vähennetty.

Tärinätorjuntatoimenpiteet

Tärinätorjunnan toimenpiteitä on tarkennettu Kytömaa-Ainola-rakennussuunnitelmassa huomioiden aikaisemmin hyväksytyssä ratasuunnitelmassa tunnistetut vaikutukset.

Rautatiealueelta purettavat rakennukset

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan (Kytömaa-Ainola).

Lunastuksen laajentaminen

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan (Kytömaa-Ainola).

Pohjaveden suojaus

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan (Kytömaa-Ainola).

Tällä hyväksymisesityksellä esitetään korvattavaksi

Tällä hyväksymisesityksellä eritetään korvattavaksi Liikenneviraston ratasuunnitelman Pasila-Riihimäki liikenteellisen välityskyvyn nostaminen 2. vaihe (**Kytömaa-Ainola**) hyväksymispäätös LIVI/2160/04.01.01/2016 20.12.2018 seuraavasti:

- rautatiealueen raja / lunastus km 32+835 – 33+258
- työnaikainen haltuunotto km 32+835 – 33+258

HYVÄKSYMISESITYKSEN INFORMATIIVINEN OSA

Haltuunotto

Rautatietarkoituksiin tarvittavat alueet ja oikeudet otetaan radanpitäjän haltuun ratatoimituksessa pidettävässä haltuunottokatselmuksessa. Haltuunotto antaa radanpitäjälle säädetyt oikeudet käyttää alueita ja oikeuksia ratasuunnitelmassa osoitettuihin tarkoituksiin.

Huoltoteinä käytettävät katualueet, joista sovitaan kuntien kanssa erikseen

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan (Kytömaa-Ainola).

25.6.2024

Katusuunnitelmalla hyväksyttävä silta, katu tai muu rakenne

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan (Kytömaa-Ainola).

Kustannukset

Hanke on osa Pasila-Riihimäki toteutusta, jolla on jo rahoitus myös tähän hankkeeseen. Tämän ratasuunnitelman kustannukset koostuvat lunastus- ja korvauskustannuksista, jotka käsitellään ratatoimituksessa. Alkuperäisen, vuonna 2018 hyväksytyyn, ratasuunnitelman mukaan kustannusarvio Kytömaa-Järvenpää -välille ja Kytömaan lisäraiteelle on yhteensä 96,4 M €.

Vastuut ja velvoitteet

Väylänpitäjä vastaa rata-alueen kunnossapidosta.

Kuulemismenettely

Suunnitelman laatimisen käynnistämisestä on kuulutettu Väyläviraston verkkosivuilla 3.1.2024. Kuulutus on lisäksi julkaistu seuraavissa lehdissä; Keski-Uusimaa 3.1.2024. Kuulutuksesta on ilmoitettu 3.1.-2.2.2024 Tuusulan kunnan verkkosivuilla.

Suunnitelmaa laadittaessa on maanomistajille ja muille asianosaisille sekä niille, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin suunnitelma saattaa vaikuttaa, varattu tilaisuus mielipiteen lausumiseen asiasta.

Hankkeesta on pidetty yleisötilaisuus Teams:ssa 18.4.2024. Yleisötilaisuudesta on ilmoitettu Väyläviraston verkkosivulla 10.4.2024, Keski-Uusimaa-paikallislehdessä 10.4.2024 ja Tuusulan kunnan verkkosivulla 17.4.2024.

Suunnitelmasta on pyydetty **Tuusulan kunnan, Järvenpään kaupungin, Uudenmaan ELY-keskuksen, Uudenmaan liiton sekä Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymän** lausunnot. Lisäksi niille, joiden oikeutta tai etua suunnitelma koskee, on varattu tilaisuus muistutuksen tekemiseen. Suunnitelman nähtäville asettamisesta on ilmoitettu kirjeitse niille kiinteistön omistajille, joiden kiinteistöstä suunnitelman mukaan lunastetaan aluetta, joiden kiinteistön alueelle muodostuu suoja- tai näkemäalue, joiden kiinteistön alueeseen perustetaan muu oikeus (tieoikeus, laskuoja) tai joiden kiinteistö rajoittuu rautatiealueeseen. Kiinteistön omistaja- ja osoitetiedot on selvitetty Maanmittauslaitoksen ylläpitämästä kiinteistörekisteristä. Yritysten osoitetiedot on selvitetty yritystietojärjestelmästä. Koska nämä rekisterit ovat virallisia tietokantoja, pitää Väylävirasto tekemäänsä selvitystä riittävänä.

Suunnitelma oli nähtävillä Väyläviraston verkkosivuilla ajalla 30.4.2024-30.5.2024.

25.6.2024

Muistutukset

Suunnitelmasta ei ole tehty muistutuksia.

Lausunnot

Tuusulan kunta on ilmoittanut, että

1. suunnitelma toteuttaa joukkoliikenteen kehittämistavoitetta valtakunnallisella ja alueellisella tasolla. Käsiteltävänä olevan ratasuunnitelman valmistuminen on edellytys ko. ratahankkeen toteuttamiselle. Ratahanke on yksi Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitelma 2023 (MAL2023) -luonnoksessa esitettyjä investointeja vuosille 2024-2027.
2. kunta on tarkastanut, että ajantasainen yleiskaava on sisältynyt nähtäville asetettuun suunnitelma-aineistoon. Tuusulan alueella suunnittelualueelle ei ole laadittu asemakaavaa.
3. Tuusulan kunta sisällyttää ratasuunnitelman mukaiset rautatien suoja- ja näkemäalueiden aiheuttamat rakentamisrajoitukset tuleviin asemakaavoihin. Kunta varaa oikeuden tarkastella kaava-alueiden melusuojausjärjestelyjen, pysäköintijärjestelyjen sekä kunnallistekniikan sijoitusta myös suoja- ja näkemäalueille, mikäli se on perusteltua ja teknisesti tai taloudellisesti mahdollista.
4. ratasuunnitelma ei sisällä siltoja, meluesteitä, tukimuureja tai muita merkittäviä rakenteita. Ratasuunnitelman sisältämät laskuoja-alueet eivät Tuusulan alueella sijoitu asemakaava-alueelle. Tuusulan kunta ei omista kiinteistöjä, joiden alueelle rautatiealuetta on suunniteltu laajennettavan, ja joiden alueelle työnaikainen haltuunotto ulottuu.
5. Rakentamisen aikaisten reittien osalta rataviranomaisen tulee vastata näiden reittien rakentamiskustannuksista, niiden kunnossapito- ja ylläpitokustannuksista sekä suunnitella ja toteuttaa reitit. Työnaikaiset järjestelyt tulee purettaessa ennallistaa osana radan rakentamishanketta. Kiinteistöjen sekä tie- ja katuverkon välisten kulkuyhteyksien tulee säilyä myös rakentamisen aikana. Kunnalla ei ole muuta huomautettavaa koskien ratasuunnitelmaan sisältyviä rautatien rakentamisen ajaksi varattavia alueita ja huolto- sekä työnaikaisten teiden tekemistä ja käyttöä.
6. Kunta on lisäksi ilmoittanut sähköpostitse 24.6.2024, että ratasuunnitelma ei ole yleiskaavan vastainen ja suunnitelmassa esitetty muutos ympäröivälle alueelle ja nykyiselle maankäytölle on vähäinen.

Väylävirasto toteaa, että

- 1-2. Sillä ei ole huomauttamista asiakohtiin.
3. Asemakaavatyön yhteydessä tulee yhteensovittaa tarpeet huomioiden näkemäalueen ja suoja-alueen tuomat rajoitukset.
4. Sillä ei ole huomauttamista asiakohtiin.
5. Sillä ei ole huomauttamista asiakohtiin. Väylävirasto vastaa suunnitelma-alueen työnaikaisten reittien toteuttamisesta ja kustannuksista.
6. Sillä ei ole huomauttamista asiakohtiin.

25.6.2024

Järvenpään kaupunki ei ole antanut pyydettyä lausuntoa määräaikaan mennessä.

Uudenmaan liitto on ilmoittanut, että ratasuunnitelma on maakuntakaavan mukainen. Ratasuunnitelman alueella on voimassa Uusimaa-kaava 2050-kokonaisuudesta Helsingin seudun vaihemaakuntakaava. Lisäksi suunnitelma-alueella on voimassa 4. vaihemaakuntakaavan tuulivoimaratkaisu, mutta se ei ole merkityksellinen suunnitelman kannalta. Lausuttavana olevaa suunnitelmaa koskeva rata on merkitty maakuntakaavaan päärata-merkinnällä.

Väylävirasto toteaa, että sillä ei ole huomauttamista lausuntoon.

Uudenmaan ELY-keskus on ilmoittanut, että ELY-keskuksen liikenne- ja ympäristö-
vastualueet eivät anna asiasta lausuntoa.

25.6.2024

Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä ei ole antanut pyydettyä lausuntoa määräaikaan mennessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Väylävirastossa asian on ratkaissut Asiantuntija, radan suunnittelu Jarno Viljakainen ja esitellyt Projektipäällikkö Riitta Parviainen.

Liite Ratalain mukaisesti nähtävillä ollut ratasuunnitelma
Hallinnollisessa käsittelyssä saadut lausunnot ja muut asiakirjat
Kaikki liitteet löytyvät sähköisesti Väylän Sharefile-palvelusta

Tiedoksi Väyläviraston kirjaamo
ratsu@vayla.fi